

**UCHWAŁA Nr XLVI/444/97
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 29 września 1997r.**


w sprawie współdziałania Miasta Katowice z przedstawicielami najemców w zakresie zarządu lokalami tworzącymi mieszkaniowy zasób gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15,art.40 ust.1,art. 41 ust 1 i art .42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym (DZ.U.z 1996r.Nr 13.poz.74 z późn.zm.) oraz art.9 ust.4 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (DZ.U.Nr 105,poz.509 z póź zm.) -

Rada Miejska Katowic
uchwała :

1. W sprawach zarządu lokalami tworzącymi mieszkaniowy zasób gminy - Miasto Katowice współdziała z przedstawicielami najemców, na zasadach i w zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta.
3. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych oraz przez ogłoszenie w lokalnej prasie i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic


mgr Franciszek Kotulski

Załącznik
do Uchwały Nr XLVI/444/97
Rady Miejskiej Katowic
z dnia 29 września 97r

1. Przedstawicielstwo najemców mieszkaniowego zasobu gminy powstaje dobrowolnie.
2. Współdziałanie właściciela mieszkaniowego zasobu gminy z przedstawicielami najemców będzie realizowane w formie opinii przedstawionej zarządcy budynku w sprawach :
 - utrzymania porządku i czystości w nieruchomości;
 - remontów budynków;
 - sposobu użytkowania części wspólnych budynku,
 - zagospodarowania otoczenia budynku.
3. Zarządcy mieszkaniowych zasobów gminy zorganizują wybór przedstawicieli najemców.
4. Forma wyboru przedstawicieli najemców:
 - zarządca zawiadamia pisemnie lokatorów o ustawowej możliwości powołania przedstawiciela najemców,
 - zarządca organizuje na wniosek najemców spotkanie lokatorów w celu wyłonienia przedstawiciela,
 - zarządca przygotowuje regulamin współpracy z przedstawicielem lokatorów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Katowic

mgr Franciszek Kotulski