

**UCHWAŁA Nr XVIII/249/2000
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 17 stycznia 2000 r.**

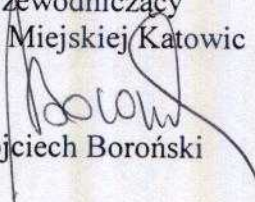
**w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego przez Pana A [redacted] C [redacted],
dot. ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Dąb – Welnowiec w rejonie
ulic: Chorzowska – Ściegiennego w zakresie wprowadzenie funkcji usług
centrotwórczych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 3 i art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami)

**RADA MIEJSKA KATOWIC
uchwała:**

1. Odrzucić w całości protest wniesiony w dniu 26.11.1999r. przez Pana A [redacted] C [redacted], do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Dąb – Welnowiec w rejonie ulic: Chorzowska – Ściegiennego, dotyczący nieruchomości położonej przy ul. Studziennej z uwagi na jej położenie poza granicami opracowania projektu zmian planu.
Uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia w całości protestu zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic


Wojciech Boroński

Załącznik

do uchwały Nr XVIII/249/2000

Rady Miejskiej Katowic z dnia 17.01.2000r.

UZASADNIENIE:

odrzućcia w całości protestu do projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Dąb - Wełnowiec - rejon ul.Chorzowska-Ściegiennego wniesionego przez Pana Andrzeja Ceglarskiego.

Na podstawie uchwały Nr XI/118/99 Rady Miejskiej Katowic z dnia 31 maja 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Dąb-Wełnowiec - rejon ulic Chorzowska-Ściegiennego przystąpiono do sporządzenia w/w zmiany.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice obszarze dzielnicy Dąb-Wełnowiec - rejon ulic Chorzowska-Ściegiennego odbyło się w terminie od 19.10.1999 r. do 19.11.1999 r. łącznie.

Okres wnoszenia protestów i zarzutów upływał w dniu 3.12.1999 r.

Protest sformułowany do projektu planu:

W dniu 26.11.1999 r.- do Urzędu Miasta wpłynęło pismo od Pana Andrzeja Ceglarskiego , skierowane do Zarządu Miasta Katowice (data pisma 26.06.1999 r.).

Uwagi wniesione przez Pana Andrzeja Ceglarskiego dotyczą braku czytelności zapisu ustaleń planu - żądania precyzyjnego określenia funkcji i przeznaczenia terenu działki własnej z elementami zagospodarowania terenu - sieci i urządzenia .Wnoszący jest właścicielem działki leżącej poza terenem opracowania i żaden jego interes nie ulega naruszeniu w sposób zezwalający na jednoznaczną kwalifikację tych uwag czy to w sposób opisany w art.23 czy też w art.24 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

Wnoszący domaga się dostarczenia Mu szczegółowych planów przyszłego zagospodarowania terenu a więc dokumentacji tworzonej w toku postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę przyszłych ewentualnych obiektów centrum.

Wniosek ten jest więc w chwili obecnej z oczywistych względów niewykonalny i nie związany ze stanowieniem prawa miejscowego (przepisów gminnych).

Dodać należy, że jeżeli wnoszący domaga się dostarczenia Mu aktualnych podkładów geodezyjnych obejmujących inwentaryzację istniejących sieci i budowli to jest to wniosek również całkowicie nie związany ze sporządzeniem planu..Z wnioskiem takim winien wystąpić do odpowiedniego wydziału Urzędu Miasta, wnosząc przewidziane prawem opłaty. Wnoszący protest nie kwestionuje ustaleń planu, oczekuje natomiast informacji, które w części mogły zostać wyjaśnione w trakcie wyłożenia zmian planu do publicznego wglądu, a z czego wnoszący protest nie skorzystał.

Na etapie stanowienia prawa lokalnego wniosek powyższy mógł zostać zakwalifikowany jedynie jako protest ,który uważa się za nieuzasadniony i z tego powodu zostaje odrzucony.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Katowic

[Podpis]
Wojciech Borowski