

**UCHWAŁA Nr XX/280/2000
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 20 marca 2000r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice dla terenu położonego w obszarze dzielnicy Oś. 1000-lecia – Załęże w rejonie ulic: Bracka – Chorzowska – Żelazna w zakresie wprowadzenia funkcji handlu , usług , administracji i sportu oraz adaptacji istniejącej funkcji przemysłowej.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami/

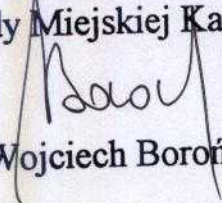
**Rada Miejska Katowic
u c h w a ł a :**

1. Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice dla terenu położonego w obszarze dzielnicy oś. 1000-lecia – Załęże w rejonie ulic: Bracka - Chorzowska- Żelazna w zakresie wprowadzenia funkcji handlu , usług , administracji i sportu oraz adaptacji istniejącej funkcji przemysłowej.
2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice jest teren położony w rejonie ulic: Bracka - Chorzowska- Żelazna.
Zmiana dotyczy przeznaczenia terenów pod funkcje handlu / z wykluczeniem wielkopowierzchniowych obiektów handlowych / , usług , administracji i sportu oraz przemysłu.
Teren w obowiązującym planie położony jest w jednostce strukturalnej „C” oś. Tysiąclecie – Załęże i przeznaczony jest pod:
82 P – Teren przemysłu Huta „Baildon”. Adaptacja. Nakaz podjęcia działań związanych z ograniczeniem szkodliwości i uciążliwości zakładu do poziomu nie przekraczającego dopuszczalnych norm zanieczyszczeń i uciążliwości dla obszarów sąsiednich. Przepompownia ścieków „Marcina” – Q = 5804 l/sek.
103 P, S – Teren usług przemysłowo – składowych. Adaptacja oraz nakaz podjęcia działań związanych z ograniczeniem szkodliwości i uciążliwości zakładu do poziomu nie przekraczającego dopuszczalnych norm zanieczyszczeń i uciążliwości dla funkcji obszarów sąsiednich, plus przepompownia ścieków „Żelazna” Q – 1500 l/sek.
103a US – Teren usług sportu. Adaptacja.
5 Lp ½ - Adaptacja istniejącej ul. Żelaznej do skrzyżowania z ul. Pośpiecha.
13a KD Zt 2/2 – Ciąg ulic Bracka-Bocheńskiego. Projektowana przebudowa do par.ul.Zt2/2
3. Granice terenu objętego zmianami planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1:5000.
4. Przedmiot ustaleń planu obejmuje:
 - przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczania ścieżek rowerowych,
 - granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.

- lokalne warunki i zasady kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- szczególne warunki zagospodarowania terenów wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi,
- tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

1. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic


Wojciech Boroński