

**Uchwała nr XVIII/311/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 22 grudnia 2003r.

w sprawie rozpatrzenia protestu wniesionego przez „ARAR” Architektoniczne Atelier Realizacyjne do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717)

**Rada Miejska Katowic
uchwała:**

- §1. Uwzględnić **w części** protest wniesiony w dniu **25.07.2001 r.** przez „ARAR” Architektoniczne Atelier Realizacyjne do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach dotyczący **uwzględnienia w planie postulatów Autorów Biblioteki Śląskiej w Katowicach w zakresie dotyczącym istniejącego sposobu zagospodarowania terenu Biblioteki w części dotyczącej dostępności komunikacyjnej i zieleni.**
- §2. Odrzucić **w części** protest wniesiony w dniu **25.07.2001 r.** przez „ARAR” Architektoniczne Atelier Realizacyjne do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach dotyczący **uwzględnienia w planie postulatów Autorów Biblioteki Śląskiej w Katowicach w zakresie częściowej niezgodności propozycji Autorów Biblioteki z wynikami nagrodzonej pracy konkursowej na zagospodarowanie Placu Rady Europy przeznaczającej wnioskowany teren pod zabudowę stanowiącą obudowę placu o charakterze ciągłym podkreślonym arkadami w parterze.**
Odrzucenie protestu następuje w zakresie wnioskowanej rezygnacji z zabudowy części pierzei Placu Rady Europy.
- Uzasadnienie **uwzględnienia (w części) i odrzucenia (w części) protestu** zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
- §3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter

U Z A S A D N I E N I E

Na podstawie uchwały Nr XI/120/99 z dnia 31. maja 1999 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie: Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach i uchwały Nr XX/278/2000 z dnia 20. marca 2000 r. dotyczącej poszerzenia granic obszaru objętego planem miejscowym sporządzono projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Al. Górnośląska – ul. Graniczna – ul. Francuska w Katowicach odbyło się w terminie od 2. lipca 2001 r. do 31. lipca 2001 r. włącznie. Okres wnoszenia protestów i zarzutów upłynął 14. sierpnia 2001 r.

1. Rozpatrzenie wniosku pod względem formalnym

- 1.1. Składający wniosek: **„ARAR” Architektoniczne Atelier Realizacyjne**
Data złożenia wniosku: **25.07.2001**

Wniosek został złożony w ustawowym terminie, zaopatrzony nazwiskiem i adresem osoby składającej wniosek.

- 1.2. Zakres merytoryczny wniosku dotyczy:

uwzględnienia w planie uwag Autorów Biblioteki Śląskiej w Katowicach.

Zgłoszony wniosek został zakwalifikowany jako protest, ponieważ ustalenia projektu planu nie naruszają uprawnień ani interesu prawnego wnioskodawcy.

Wnioskujący nie wykazał rzeczywistego związku pomiędzy rozwiązaniami projektu a naruszeniem jego interesu prawnego ani uprawnień.

2. Rozpatrzenie wniosku pod względem faktycznym

Wnioskujący wskazują na potrzebę uwzględnienia uwag odnoszących się do ustaleń planu dotyczących Placu Rady Europy.

Autorzy projektu Biblioteki Śląskiej złożyli szereg cennych uwag, z których większość zostanie uwzględniona w zapisie planu. Nie może natomiast być uwzględniona uwaga aby pierzeja placu równoległa do ulicy Granicznej była niezabudowana na przestrzeni minimum 60 m po jej stronie północnej, licząc od osi ul. Powstańców.

Ta sugestia jest w całości niezgodna z nagrodzoną pracą konkursową na zagospodarowanie Placu Rady Europy.

Koncepcja ta polega na ciągłej obudowie placu z przerwą tylko dla przelotu ul. Powstańców i ok. 40 m przerwa na południe od ul. Powstańców dla powiązania wizualnego z placem Żołnierza Polskiego. Ciągłość ta została jeszcze podkreślona od strony placu ciągiem arkad w parterach pojedynczych budynków.

Po rozpatrzeniu protestu podlega on odrzuceniu w części w zakresie wnioskowanej rezygnacji z zabudowy części pierzei Placu Rady Europy.

Uwzględnienie protestu w zakresie opisanym w pkt. 2 następuje w zakresie istniejącego sposobu zagospodarowania terenu Biblioteki w części dotyczącej dostępności komunikacyjnej i zieleni.