

**Uchwała nr XII/177/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 14 lipca 2003r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Muchowiec, w rejonie ulic: Rodańskiej, Alpejskiej, Sabaudzkiej na działkach o numerach: 8/51, 8/52, 24/19, 24/18 w zakresie wprowadzenia zakazu budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000m².

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 14 ust 1 i 4, art. 88 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) i art. 31a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami)

**Rada Miejska Katowic
u c h w a l a :**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w obszarze dzielnicy Muchowiec, w rejonie ulic: Rodańskiej, Alpejskiej, Sabaudzkiej na działkach o numerach: 8/51, 8/52, 24/19, 24/18.

§ 2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice jest wprowadzenie zakazu budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2 000m².

Teren w obowiązującym miejscowym planie położony w jednostce strukturalnej „H” Brynów – Muchowiec i przeznaczony jest pod:

6 UA, MW

Tereny administracji i mieszkalnictwa.

Adaptacja istniejącej zabudowy mieszkaniowej i projektowane obiekty administracji.

Tereny 6 UA, MW mogą być wykorzystywane również do celów innych usług.

13 UC, UN, S, KS, ZP

Tereny usług centrotwórczych – nauki, komunikacji i składów.

Adaptacja istniejącego zespołu zieleni wysokiej

/ należy zachować minimum 40% terenu w postaci zwartej zieleni /.

14 UN, UZ

Tereny usług nauki – projektowane obiekty nauki z adaptacją hotelu robotniczego na Dom Naukowca i projektowany obiekt zakładu balneologiczno-rehabilitacyjnego -konieczność sukcesywnej likwidacji baz i przemysłu w miarę potrzeb realizacji obiektów nauki i zdrowia.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1: 5 000, stanowiący jej integralną część.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter