

**Uchwała Nr XXXII/422/01
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 26 lutego 2001 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w dzielnicy Koszutka - Bogucice w Katowicach ograniczonego: Al. W.Korfantego, ul. Katowicką, ul. Markiefki i Al. W.Roździeńskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn. zmianami) oraz art. 12 ust 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami)

**Rada Miejska Katowic
uchwała:**

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w dzielnicy Koszutka - Bogucice w Katowicach ograniczonego: Al. W.Korfantego, ul. Katowicką, ul. Markiefki i Al.W.Roździeńskiego.
2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów położonych w dzielnicy Koszutka - Bogucice w Katowicach ograniczonych: Al. W.Korfantego, ul. Katowicką, ul. Markiefki i Al.W.Roździeńskiego.
3. Granice obszaru objętego planem (wg linii rozgraniczających obowiązującego planu lub granic władania) określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały w skali 1:5000, stanowiący jej integralną część.
4. Przedmiot ustaleń planu obejmuje:
 - przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
 - tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
 - granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 - lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy.
 - zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
 - szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody,
 - tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
 - granice obszarów:
 - rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
 - przekształceń obszarów zdegradowanych.
5. Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta Katowice
6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

/-/ Wojciech Boroński

Załącznik mapowy w aktach