Uchwała Nr XXXIX/506/01
RADY MIEJSKIEJ KATOWIC
z dnia 10 września 2001 r.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 3 i art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Katowic
uchwala:

1. Odrzucić w całości protest wniesiony w dniu 24.04.2001r. przez Pana Adama Słomkę - Posła na Sejm RP do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice dla terenu położonego w obszarze osiedla Tysiąclecia w rejonie rzeki Rawy pod funkcje publiczne, w tym cmentarz i parkingi wielopoziomowe, dotyczący naruszenia przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz uchwały Rady Miejskiej Katowic o ochronie dolin rzecznych, przyjętej w projekcie ustaleń lokalizacji cmentarza oraz utrzymania zapisów planu dotychczas obowiązującego tzn. zieleni parkowej z uwagi na bezpodstawność wniesionych uwag. Uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia w całości protestu zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Katowice.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic
/-/ Wojciech Boroński

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/506/01
Rady Miejskiej Katowic
z dnia 10 września 2001r.

U Z A S A D N I E N I E

odrzucenia w całości protestu wniesionego przez Pana Adama Słomkę - Posła na Sejm RP do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice dla terenu położonego w obszarze osiedla Tysiąclecia w rejonie rzeki Rawy pod funkcje publiczne, w tym cmentarz i parkingi wielopoziomowe.

Na podstawie uchwały Nr XII/135/99 Rady Miejskiej Katowic z dnia 28.06.1999r. sporządzono projekt zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice dla terenu położonego w obszarze osiedla Tysiąclecia w rejonie rzeki Rawy pod funkcje publiczne, w tym cmentarz i parkingi wielopoziomowe.

W związku z uwzględnieniem części protestów (uchwała Nr XXX/386/00 Rady Miejskiej Katowic z dnia 27.11.2000r.) wniesionych do w/w projektu zmian planu podczas pierwszego wyłożenia projektu do publicznego wglądu projekt zmian planu został skorygowany i wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń projektu zmian na środowisko przyrodnicze ponownie wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 13 marca do 10 kwietnia 2001r. włącznie. Okres wnoszenia protestów i zarzutów upłynął 24 kwietnia 2001r..

1. Rozpatrzenie formalne wniosku 1.1. Składający wniosek - Pan Adam Słomka Poseł na Sejm RP. Data złożenia wniosku - 24.04.2001r. (data stempla pocztowego).
   Wniosek został złożony w ustawowym terminie, zaopatrzony nazwiskiem i adresem osoby składającej wniosek.
   1.2. Zakres merytoryczny wniosku dotyczy:
   - naruszenia zapisów uchwały Rady Miejskiej Katowic o ochronie dolin rzecznych,
   - naruszenia przepisów ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska,
   - naruszenia przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
   - zastrzeżeń do uchwał podjętych przez Radę Miejską Katowic w sprawie przystąpienia do

sporządzenia zmiany planu na terenie os. Tysiąclecia w odniesieniu do lokalizacji cmentarza,
- formy zagospodarowania cmentarza zapisanej w treści ustaleń projektu zmian planu,
- zmiany lokalizacji cmentarza
- odstąpienia od przeprowadzanej zmiany planu.

Zgłoszony wniosek został zakwalifikowany jako protest, ponieważ ustalenia projektu zmian planu w żaden sposób nie naruszają uprawnień ani interesu prawnego wnioskodawcy. Wnioskujący nie wykazał związku pomiędzy rozwiązaniami projektu a naruszeniem jego interesu prawnego.

2. Rozpatrzenie merytoryczne wniosku

Składający wniosek nie został usatysfakcjonowany uzasadnieniem odrzucenia przez Radę Miejską Katowic protestu wniesionego podczas pierwszego wyłożenia i ponownie przedstawia swoje odmienne stanowisko w sprawie planowanej lokalizacji cmentarza. Z uwagi na poszerzenie treści w stosunku do poprzedniej argumentacji, a także wniesienia nowych elementów będących przedmiotem protestu - odniesiono się ponownie do wniosków w pełnym wniesionym zakresie.

2.1. Wnioskujący zarzuca sprzeczność projektowanych zmian planu z uchwałą Rady Miejskiej Katowic z dnia 12 lipca 1999r. w sprawie "Programu ochrony dolin rzecznych i ich odbudowy". Uchwała Rady Miejskiej Katowic o ochronie dolin rzecznych nie zostanie naruszona rozwiązaniami planu, gdyż granice zmian planu nie obejmują terenu doliny rzeki Rawy, a ponadto pas terenu o szerokości ok. 100m wzdłuż doliny Rawy przeznaczony jest w projekcie zmian planu na zieleń nieurządzoną niską (symbol planu 34 ZN).

2.2. Wnioskujący zarzuca naruszenie przepisów ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska poprzez zniszczenie lub degradację parku pomiędzy oczyszczalnią "Klimzowiec" a osiedlem Tysiąclecia dla "domniemanych koniunkturalnych potrzeb inwestorów". Stwierdzenie wnoszącego protest nie jest oparte o rozpoznanie rzeczywistych zapisów ustaleń planu, które nie powodują likwidacji istniejącej zieleni. Opisywany zadrzewiony teren zostanie zachowany w stanie nienaruszonym w większej części przyległej do granic oczyszczalni "Klimzowiec" (symbol planu 33 ZN). Pozostała część istniejących zadrzewień zostanie wykorzystana do uformowania cmentarza o założeniu parkowym. Planowany sposób zagospodarowania nie narusza przepisów ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska, co zostało potwierdzone w trakcie obowiązujących uzgodnień projektu zmian planu.

2.3. Wnioskujący stwierdza naruszenie przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym poprzez nie dołączenie do projektu zmian planu prognozy skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze podczas wyłożenia projektu do publicznego wglądu. Zgodnie z oświadczeniem projektanta zmian planu mgr inż. arch. Anny Dołhun, zapewniającej obsługę wyłożenia projektu do publicznego wglądu w Pracowni Katowice Zakładu Planowania Przestrzennego przy ul.Barbary 21, "Prognoza.." była również wyłożona do wglądu.

2.4. Wnioskujący zarzuca "manipulacyjny charakter" uchwał Rady Miejskiej Katowic w związku z poszerzeniem zakresu i granic terenu objętego zmianą planu w odniesieniu do niekorzystnej i konfliktowej zmiany lokalizacji cmentarza i przeznaczenia terenu na cele komercyjne. Ustalenie lokalizacji cmentarza i innych funkcji było wynikiem przeprowadzonych prac studialnych obejmujących "studium hydrologiczne" opracowane przez INTEREKO Sp. z o.o. w Katowicach ("Dokumentacja określająca warunki hydrologiczne w związku z projektowaniem inwestycji mogącej zanieczyścić wody podziemne - cmentarza") oraz studium lokalizacji cmentarza na Osiedlu Tysiąclecia opracowane przez Pracownię Projektów Budownictwa Ogólnego Autorskie Biuro projektów Sp. z o.o. w Katowicach w kwietniu 1999r. - Studium lokalizacyjne cmentarza parafialnego w Katowicach - Mieszka I Os. 1000-lecia (dolne). Za najkorzystniejszą uznano lokalizację cmentarza oddaloną od zabudowy mieszkaniowej i zbliżoną do Kościoła - na terenie który spełniał warunki hydrogeologiczne . Podjęta uchwała Rady Miejskiej Katowic w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu w poszerzonym zakresie nie została zakwestionowana ani zaskarżona. Stanowi więc podstawę przyjętych w projekcie rozwiązań.

2.5. Wnioskodawca stawia zarzut, że forma zagospodarowania cmentarza i przyjęte w planie standardy dotyczące powierzchni grzebalnej są zbyt intensywne a tym samym obce kulturowo. Sposób zagospodarowania cmentarza zapisany w ustaleniach zmian planu został omyłkowo zinterpretowany, gdyż 25 % terenu cmentarza przeznaczona jest na grobowce, a

75% terenu - na pochówek w formie założenia parkowego, gdzie powierzchnia zabudowana (a nie grzebalna) obejmuje 0,3 m. Oznacza to, że pozostała powierzchnia miejsca grzebalnego będzie zagospodarowana zielenią urządzoną. Zapisane standardy zostały pozytywnie zaopiniowane przez Radę Parafialną.
2.6. Wnioskodawca proponuje powrót do lokalizacji cmentarza wynikającej z pierwotnej uchwały Rady Miejskiej Katowic w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu argumentując, że teren przyjętej lokalizacji ma mniej korzystne warunki hydrogeologiczne. Warunki gruntowe dla posadowienia cmentarza zostały sprawdzone w "Studium hydrogeologicznym" lokalizacji cmentarza, gdzie najwyższy poziom wody gruntowej wynosił 2,8 m poniżej poziomu terenu.
2.7. Wnioskodawca postuluje o odstąpienie od przeprowadzenia zmian planu i zachowanie dotychczasowego zapisu ZP (zieleń parkowa). Przedmiotem rozstrzygnięć uchwały jest rozpatrzenie wniesionych protestów do treści ustaleń projektu zmian planu. Dokonanie zmian miejscowego planu będzie przedmiotem rozstrzygnięć Rady Miejskiej Katowic w odrębnej uchwale.

Po rozpatrzeniu merytorycznym zgłoszonego protestu podlega on odrzuceniu w całości. Podniesione przez wnioskodawcę argumenty uzasadniające wniesiony protest nie są oparte o rozpoznanie rzeczywistych uwarunkowań i zapisów ustaleń projektu zmian planu, a ponadto część z nich była już rozpatrywana i odrzucona uchwałą Nr XXX/386/2000 Rady Miejskiej Katowic z dnia 27.11.2000r. w części dotyczącej uchwał Rady Miejskiej Katowic nie będących przedmiotem zmian planu.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic
/-/ Wojciech Boroński

Załącznik mapowy w aktach