

**Uchwała nr X/140/03
Rady Miejskiej Katowic**

z dnia 23 czerwca 2003r.

w sprawie rozpatrzenia zarzutu wniesionego przez Delegaturę Urzędu Ochrony Państwa w Katowicach (obecnie Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego) do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulic: Górnośląska - Kościuszki - Zgrzebnioka - Meteorologów.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm.) oraz art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.)

**Rada Miejska Katowic
uchwała:**

- §1. Uwzględnić w całości zarzut wniesiony przez Delegaturę Urzędu Ochrony Państwa w Katowicach w dniu 10.05.2002r. do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulic:Górnośląska - Kościuszki –Zgrzebnioka – Meteorologów, dotyczący naruszenia interesu prawnego Skarbu Państwa – Urzędu Ochrony Państwa.
Uwzględnienie zarzutu następuje w zakresie potrzeb bezpieczeństwa państwa - poprzez wprowadzenie do projektu zmian planu wnioskowanych stref ochronnych.
- §2. Uzasadnienie faktyczne i prawne uwzględnienia w całości zarzutu zawiera załącznik do niniejszej uchwały, stanowiący jej integralną część.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Katowice.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Katowic

Jerzy Forajter

**Załącznik
do uchwały nr X/140/03
Rady Miejskiej Katowic
z dnia 23 czerwca 2003r.**

UZASADNIENIE

uwzględnienia w całości zarzutu wniesionego przez Delegaturę Urzędu Ochrony Państwa w Katowicach (obecnie Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego) do ustaleń projektu zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulic: Górnośląska - Kościuszki - Zgrzebniołka – Meteorologów.

Na podstawie uchwały Nr XXXIII/304/96 Rady Miejskiej Katowic z dnia 28 października 1996 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulic Górnośląska - Kościuszki – Zgrzebniołka - Meteorologów .

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmian planu odbyło się w terminie od 27 marca do 26 kwietnia 2002r. włącznie.

Okres wnoszenia protestów i zarzutów upłynął w dniu 10 maja 2002r.

1. Zakres merytoryczny wniosku.

1.1. Zgłaszający wniosek: Delegatura Urzędu Ochrony Państwa w Katowicach (obecnie Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego).

Data złożenia wniosku: 10.05.2002r.

Wniosek został złożony w ustawowym terminie, zaopatrzony podpisem i adresem składającego wniosek.

1.2. Zakres merytoryczny wniosku.

Urząd Ochrony Państwa - obecnie po reorganizacji Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego - zarzuca, że ustalenia projektu zmian planu naruszają interes prawny Urzędu Ochrony Państwa albowiem uniemożliwiają skuteczne wykonywanie zadań ustawowych, zwłaszcza w zakresie ochrony tajemnicy państwowej, ponieważ projekt zakłada przeznaczenie terenu sąsiadującego z nieruchomością UOP na usługi ogólnomiejskie o symbolu 23UC,US,ZP oraz lokalną ulicę publiczną bez strefy ochronnej wokół obiektów służących bezpieczeństwu państwa.

2. Rozpatrzenie wniosku pod względem formalnym.

Urząd Ochrony Państwa - obecnie po reorganizacji Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego - jest zarządcą działek o numerach 78/8, 78/10 stanowiących własność Skarbu Państwa.

Zgłoszony wniosek został zakwalifikowany jako zarzut, ponieważ ustalenia projektu zmian planu naruszają interes państwa w zakresie ochrony i bezpieczeństwa państwa.

3. Rozpatrzenie zgłoszonych w zarzucie argumentów pod względem faktycznym i prawnym.

Przedstawiony w czasie wyłożenia do publicznego wglądu projekt zmian planu opracowano na podstawie podjętej przez Radę Miejską Katowic w dniu 28 października 1996r. uchwały Nr XXXIII/304/96 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice w rejonie ulic: Górnośląska – Kościuszki - Zgrzebnioka - Meteorologów. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego było przeznaczenie w/w terenów pod lokalizację strefy usług ogólnomiejskich wraz z rekreacją i usługami sportu. Również " w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice" teren objęty zmianą planu przewidziany jest jako obszar strategiczny Aleja Górnośląska – strefa dominacji przestrzeni publicznej o charakterze metropolitalnym i wielkomiejskim, dlatego też projekt zmian planu zakładał dla terenu oznaczonego symbolem 23 UC,US,ZP przeznaczenie pod usługi ogólnomiejskie, sport i rekreację oraz zieleni urządzoną. W celu zapewnienia sprawnej obsługi komunikacyjnej terenu wskazano na rysunku zmian planu orientacyjny przebieg ulic lokalnych oraz ich powiązania z istniejącymi drogami publicznymi. Projekt zmian planu nie przewidywał żadnej strefy ochronnej wokół obiektów Urzędu Ochrony Państwa ponieważ nie ma podstaw formalno-prawnych do tworzenia takiej strefy.

Na etapie prac projektowych Urząd Ochrony Państwa w ramach zawiadomienia organów bezpieczeństwa państwa o przystąpieniu do sporządzania zmian planu (zgodnie z wymogami art. 18 ust.2 pkt 2) ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) nie złożył wniosków do projektu, również w kolejnym etapie prac, podczas uzgadniania projektu (zgodnie z wymogami art. 18 ust.4 pkt e) ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) - nie zgłaszał żadnych uwag oprócz pozostawienia istniejących garaży (obiektów UOP) w dotychczasowym użytkowaniu, co zostało spełnione.

Po złożonym w dniu 10 maja 2002r. zarzucie, na spotkaniu w dniu 29.05.2002r. z przedstawicielami UOP projektanci ustalili warunki na podstawie których Urząd Ochrony Państwa (obecnie Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego) zaakceptuje projekt zmian planu:

- * wprowadzenie zieleni izolacyjnej od strony ulicy lokalnej w sąsiedztwie terenu o symbolu 27 KS,
- * wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej po północno-wschodniej stronie terenu o symbolu 27 KS nie węższego niż pas zieleni od ul.Zgrzebnioka (~40m),
- * wprowadzenie ograniczenia wysokości zabudowy dla budynków usług ogólnomiejskich zlokalizowanych w obszarach o symbolu 26aUC i 23UC,US,ZP (w pasie do cmentarza wojskowego i ścieżki pieszej prowadzącej w kierunku Parku Kościuszki) - do 3 kondygnacji i nie więcej niż 12 m,
- * przeznaczenie terenu o symbolu 27KS wyłącznie na teren urządzeń komunikacji bez możliwości przeznaczenia terenu na inne usługi ogólnomiejskie.

Mając na uwadze ochronę bezpieczeństwa państwa uwzględnia się zarzut Urzędu Ochrony Państwa (obecnie Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego) i przeznaczyć teren oznaczony symbolem 27KS wyłącznie na teren urządzeń komunikacyjnych bez

dopuszczania możliwości realizacji innych usług ogólnomiejskich oraz wprowadzić zaproponowane przez zarzucającego ograniczenia w zagospodarowaniu terenów sąsiednich.

- 4. Po rozpatrzeniu zarzutu podlega on uwzględnieniu w zakresie potrzeb bezpieczeństwa państwa - poprzez wprowadzenie do projektu zmian planu wnioskowanych stref ochronnych.**

Niniejsza uchwała może być zaskarżona do Naczelnego Sądu Administracyjnego – Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach 44-101 Gliwice ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 2 – w terminie 30 dni od dnia doręczenia jej wnoszącemu zarzut.