

Prezydent Miasta Katowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA KATOWICE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA
W DRODZE ZAMIANY W TRYBIE ART. 13 W/W USTAWY
z dnia 09.10.2026 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Owsiana dz. nr 27, nr 32 i nr 40 o łącznej pow. 6.830 m ² k. m. 93 obręb: Dz. Ligota	Nieruchomość gruntowa stanowiąca część kompleksu leśnego, położona jest w rejonie ul. Owsianej w Katowicach. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny leśne gminne i leśne prywatne, tereny leśne Nadleśnictwa Katowice. Kształt działek wydłużony.	MPZP: teren lasów (symb.: 3 ZL)	Bezterminowo	72.200,00 zł
			Nieruchomość niezabudowana		

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Katowice i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 13.10.2026 r. do dnia 03.11.2026 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, tj. w Dzienniku Zachodnim w dniu 13.10.2026 r.
- Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przez dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Zbycie nieruchomości zwolnione jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 Ustawy o podatku od towarów i usług.