MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO
W REJONIE ULIC OBROKI I WINCENTAGO WITOSA W KATOWICACH

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1 : 2000

20 0 20 40 60 80 100 m

## USTALENIA PLANU:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIA ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

SYMBOLE, NAZWY I OZNACZENIA GRAFICZNE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU:

- MNS - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U - teren usług
- UE - teren usług edukacji
- UK - teren usług kultury i rozrywki
- UR - teren usług kultu religijnego
- U-P - teren usług lub produkcji
- U-P-IO - teren usług lub produkcji lub gospodarowania odpadami
- U-KOG - teren usług lub garażu
- U-KOP - teren usług lub parkingu
- U-ZP - teren usług lub zieleni urządzonej
- UG-ZP - teren usług gastronomii lub zieleni urządzonej
- US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- US-ZD - teren usług sportu i rekreacji lub ogrodów działkowych
- UR-CC - teren usług kultu religijnego lub cmentarza czynnego
- PEF - teren elektrowni słonecznej
- KDA - teren autostrady
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KR-KOP - teren komunikacji drogowej wewnętrznej lub parkingu
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KP-ZP - teren komunikacji pieszo-rowerowej lub zieleni urządzonej
- KKK - teren komunikacji kolejowej
- KOP - teren parkingu
- KOP-ZP - teren parkingu lub zieleni urządzonej
- KOR-ZP - teren placu lub rynku lub zieleni urządzonej
- IE - teren elektroenergetyki
- IGS - teren stacji gazowej
- RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZ - teren zabudowy związanej z rolnictwem
- L - teren lasu
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZP - teren zieleni urządzonej
- ZD - teren ogrodów działkowych
- CC - teren cmentarza czynnego

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH

STREFA ZIELENI REKREACYJNEJ WYMAGAJĄCEJ OCHRONY LUB UKSZTAŁTOWANIA

STREFA BUFOROWA Z ZIELENIĄ IZOLACYJNĄ WYMAGAJĄCĄ UKSZTAŁTOWANIA

CIĄG POWIĄZAŃ PIESZYCH WYMAGAJĄCYCH UKSZTAŁTOWANIA

SZPALER DRZEW WYMAGAJĄCYCH OCHRONY LUB UKSZTAŁTOWANIA

TRASA ROWEROWA

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

BUDYNEK ZABYTKOWY OBJĘTY OCHRONĄ

FRAGMENT BUDYNKU Z ELEWACJĄ ZABYTKOWĄ OBJĘTĄ OCHRONĄ

OBIEKT ZABYTKOWY OBJĘTY OCHRONĄ

PIERWSZA STREFA SANITARNA CMENTARZA

DRUGA STREFA SANITARNA CMENTARZA

## TERENY I OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW:

GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ WĘGLA KAMIENNEGO:

„KLEOFAS" (KOD WK 321) – OBEJMUJE CAŁY OBSZAR PLANU

„ŚLĄSK" (KOD WK 354) – OBEJMUJE POŁUDNIOWY FRAGMENT OBSZARU PLANU

GRANICA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH ZABUDOWĘ "BRA" WOKÓŁ LOTNICZYCH URZĄDZEŃ NAZIEMNYCH "LUN"

GRANICE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH PRZESZKODY WOKÓŁ LOTNISKA KATOWICE-MUCHOWIEC

TEREN ZAMKNIĘTY USTALANY PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU

GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W SĄSIEDZTWIE OBSZARU KOLEJOWEGO

OBSZAR OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH – OSUWISKO AKTYWNE

STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH

UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH

GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA

## *ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU*

- ZLIKWIDOWANE WYROBISKA GÓRNICZE - SZYBY I SZYBIKI
- OBSZAR DAWNEJ PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ ZAGROŻONY WYSTĄPIENIEM DEFORMACJI NIECIĄGŁYCH POWIERZCHNI
- USKOK "ŚRODKOWY" (NIEAKTYWNY)
- OŚ PRZEBIEGU NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKICH NAPIĘĆ 110 KV
- OŚ PRZEBIEGU WODOCIĄGU MAGISTRALNEGO GPW DN 1200 mm
- DEFORMACJE NIECIĄGŁE - ZAPADLISKA
- STREFA USKOKU "ŚRODKOWEGO"
- INNE USKOKI (NIEAKTYWNE)
- OŚ PRZEBIEGU GAZOCIĄGU PODWYŻSZONEGO ŚREDNIEGO CIŚNIENIA (CN 1,6 MPa)

## OCENA WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO

NIEKORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO:

**skutki nieznaczne**

*obszary, w przypadku których ustalenia planu nie wpłyną istotnie na stopień zagrożenia dla środowiska lub zasoby środowiska - umożliwienie uzupełnienia zabudowy na terenach zurbanizowanych lub wprowadzenie nowych funkcji terenu (bez możliwości zabudowy), które w niewielkim stopniu mogą wpłynąć na gleby i/lub szatę roślinną.*

**skutki niewielkie**

*zwiększy się presja na środowisko i krajobraz, w tym na tereny zieleni naturalnej (zadrzewień) lub pojawią się zagrożenia dla ludzi (potencjalny stopień zagrożenia lub potencjalne szkody dla środowiska będą słabo odczuwalne)*

**skutki pozytywne**

*obszary, w przypadku których ustalenia planu mogą mieć korzystny wpływ na środowisko, głównie poprzez ochronę terenów zieleni*