

PREZYDENT MIASTA KATOWICE

**ul. Młyńska 4
40-098 Katowice**

OBWIESZCZENIE

w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę

Na podstawie art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 – t.j.),

zawiadamiam,

że w dniu 29 maja 2026 r. została wydana decyzja Prezydenta Miasta Katowice RBDEC-0316/2026, znak sprawy AB-II.6740.760.2025.MH o zmianie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Katowice Nr RBDEC-0134/2024, z dnia 8 marca 2024 r., znak AB-II.6740.868.2023.HS, którą zatwierdzono projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielono spółce Silesia 4U Sp. z o.o. S.K.A., z siedzibą w Katowicach przy ulicy Henryka Dulęby 5, pozwolenia na budowę czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, garażami podziemnymi i naziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu, na działkach nr: 10, 71/1, 71/11 (obecnie, po podziale działki nr: 71/155 i 71/156), 71/12 (obecnie, po podziale działki nr: 71/157 i 71/158), 71/13, 71/14, 71/80 (obecnie, po podziale działki nr: 71/159 i 71/160), 71/83, 71/133, 71/134, 71/135, 71/137, 71/138, 71/139, 71/140, 71/141, 71/142, 71/143, 71/144, karta mapy 13, obręb: 0001 Śródmieście – Załęże, 139/3, 168/4, 168/5, karta mapy 14, obręb: 0001 Śródmieście – Załęże, w rejonie ulicy Brackiej w Katowicach, w ramach inwestycji polegającej na budowie zespołu siedmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, garażami podziemnymi i naziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu, którą następnie przeniesiono decyzją Prezydenta Miasta Katowice z dnia 22 października 2025 r., znak AB-II.6740.653.2025.MH, na rzecz spółki Develia Południe S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy gen. Romualda Traugutta 45.

Jednocześnie informuję o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy. Organ administracji architektoniczno-budowlanej zapewni dokonanie ww. czynności, w sposób uzgodniony telefonicznie – numer telefonu 32 25 93 566.

Treść decyzji udostępnia się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice przez okres 14 dni, licząc od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA KATOWICE

Ignacy Hołowiński
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Katowice, dnia 1 czerwca 2026 r.