

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KATOWICE

z dnia 2022 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu korzystania z miejsc postojowych na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych w trybie art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1057 z późn. zm.)

Rada Miasta Katowice
uchwała:

§ 1. 1. Wprowadzić Regulamin korzystania z miejsc postojowych na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty Regulaminem, o którym mowa w ust. 1 przedstawia w formie graficznej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miasta Katowice

z dnia.....2022 r.

Regulamin korzystania z miejsc postojowych na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach

§ 1. 1. Regulamin dotyczy zasad korzystania z miejsc postojowych na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach, zwanych dalej "Parkingiem".

2. Miejsca postojowe na Parkingu stanowią własność Miasta Katowice i są zarządzane przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach – jednostkę budżetową Miasta Katowice, zwany dalej "MZUiM".

3. Miejsca postojowe na Parkingu obejmują powierzchnię wydzieloną do postoju pojazdów samochodowych, zwanych dalej "Pojazdem", wydzieloną oznakowaniem pionowym i poziomym.

§ 2. 1. Wjazd Pojazdu na teren Parkingu odbywa się poprzez pobranie z terminala biletu parkingowego, co skutkuje akceptacją przez użytkownika postanowień regulaminu oraz zobowiązaniem się do ich przestrzegania.

2. Użytkownik zobligowany jest do pozostawienia Pojazdu w taki sposób, aby zajmować jedno wyznaczone miejsce postojowe.

§ 3. 1. Za korzystanie z miejsc postojowych (postój Pojazdu) pobierana jest opłata.

2. Do poboru opłaty za postój Pojazdu uprawniony jest MZUiM, działający w imieniu Miasta Katowice.

3. Opłata o której mowa w ust. 1 pobierana jest od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, od godziny 6:30 do godziny 17:00.

4. Stawka opłaty wynosi:

- 1) 5,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę postoju Pojazdu dla posiadaczy Katowickiej Karty Mieszkańca,
- 2) 10,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę postoju Pojazdu dla pozostałych użytkowników Parkingu.

5. Z opłaty zwolnione są Pojazdy posiadające uprawnienia do wjazdu, wynikające z odrębnych przepisów prawa.

§ 4. 1. Opłatę za postój Pojazdu uiszcza się przed opuszczeniem Parkingu w automatycznej kasie parkingowej zwanej dalej "Kasą" zlokalizowanej na jego terenie.

2. Użytkownik zobowiązany jest opuścić parking w ciągu 15 minut od momentu uiszczenia opłaty w Kasie. W przypadku przekroczenia wskazanego czasu naliczona zostanie opłata za kolejną godzinę postoju.

3. W przypadku utraty lub zniszczenia biletu parkingowego, użytkownik jest zobowiązany do uiszczenia opłaty ryczałtowej za postój Pojazdu w wysokości maksymalnej stawki dziennej, tj. w wysokości 110,00 zł za każdy dzień pozostawienia Pojazdu na Parkingu.

4. Wniesienie opłaty ryczałtowej odbywa się w Kasie poprzez wybór opcji "Utrata biletu/Bilet zniszczony".

§ 5. Opis czynności, związanych z wjazdem i wyjazdem z Parkingu oraz uiszczeniem opłaty za postój określony został w "Instrukcji korzystania z miejsc postojowych" na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach, zlokalizowanej w widocznych miejscach na terenie Parkingu.

§ 6. Kontrolę przestrzegania postanowień regulaminu sprawują pracownicy Obsługi Parkingu MZUiM.

§ 7. 1. Opłata za korzystanie z miejsc postojowych o której mowa w § 3 nie będzie pobierana za postój Pojazdów na zamkniętej części Parkingu, w przypadku zamknięcia Parkingu w całości lub części:

- 1) przez Prezydenta Miasta Katowice w związku z organizacją imprez i innych wydarzeń, podczas których wykorzystywana będzie powierzchnia Parkingu,
- 2) w związku z przekazaniem Parkingu do korzystania podmiotom zewnętrznym w całości lub części na potrzeby organizacji imprez i innych wydarzeń, podczas których wykorzystywana będzie powierzchnia Parkingu.

2. W przypadku zamknięcia o którym mowa w ust. 1 pkt 1, Prezydent Miasta Katowice wskazuje daty i cel zamknięcia Parkingu oraz obszar Parkingu podlegający zamknięciu na potrzeby imprez i innych wydarzeń:

- 1) których organizacja regulowana jest odrębnymi przepisami lub umowami zawartymi przez Miasto Katowice,
- 2) organizowanych lub współorganizowanych przez Miasto Katowice,
- 3) o szczególnym znaczeniu strategicznym lub promocyjnym dla Miasta Katowice.

3. W przypadku zamknięcia o którym mowa w ust. 1 pkt 2:

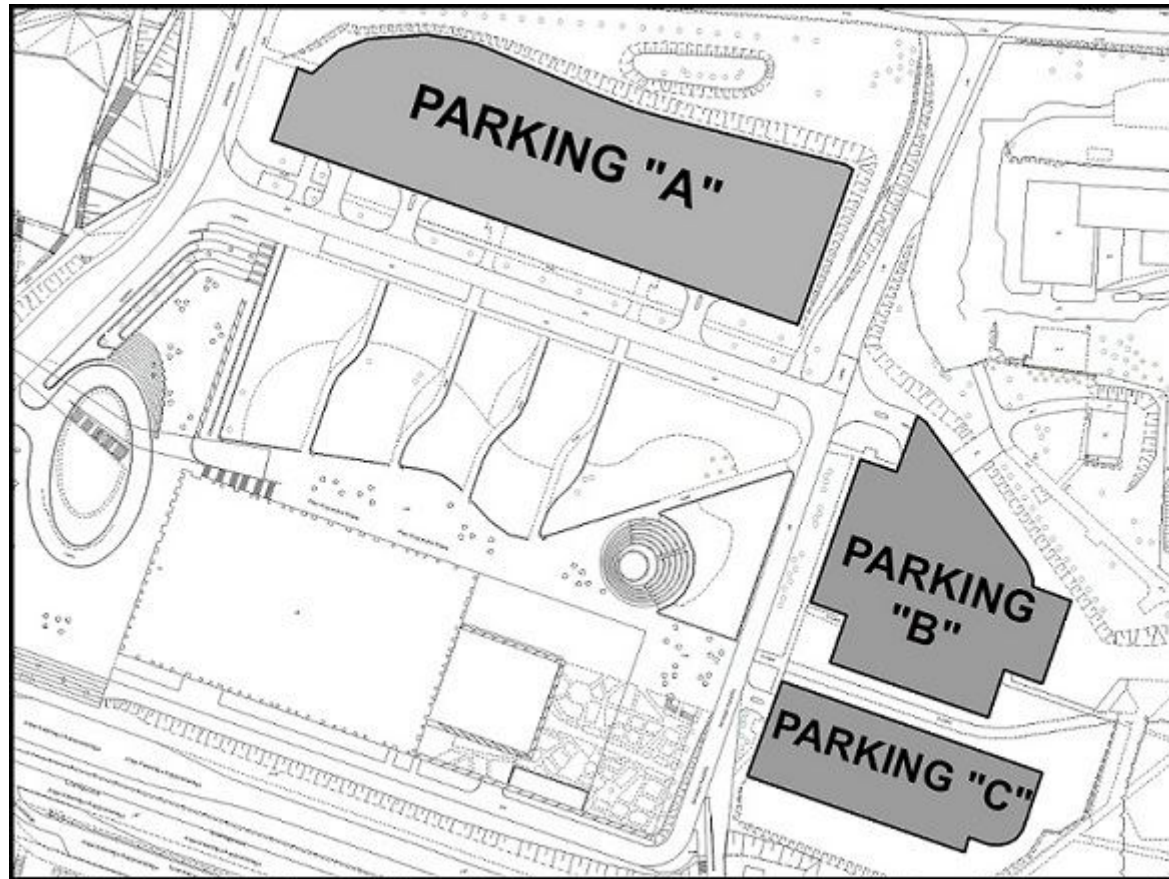
- 1) stawki opłat za korzystanie z Parkingu ustala Prezydent Miasta Katowice w drodze zarządzenia,
- 2) Prezydent Miasta Katowice wskazuje daty i cel zamknięcia Parkingu oraz obszar Parkingu podlegający zamknięciu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Katowice

z dnia.....2022 r.

Obszar objęty Regulaminem korzystania z miejsc postojowych na parkingach A, B i C w Strefie Kultury w Katowicach



Uzasadnienie

Parkingi A, B i C w katowickiej Strefie Kultury (rejon ulic: Olimpijskiej, H.M. Góreckiego oraz J. Haralda) znajdują się na działce będącej własnością Miasta Katowice (dz. nr 106/96 i 106/97 KM 29 obręb Bogucice-Zawodzie). Na ich obszarze znajduje się 609 miejsc postojowych, w tym 33 miejsca dla osób z niepełnosprawnościami, których zarządcą jest Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Katowicach. Tereny parkingów nie są drogą publiczną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych. Aktualnie są one ogólnodostępne, a za postój na nich nie są pobierane opłaty. Zauważyć należy, iż są to jedyne duże powierzchnie parkingowe, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie gmachów NOSPR, MCK oraz „Spodka”, które obsługują odbywające się tam imprezy. Operator MCK i „Spodka” wielokrotnie występował do władz Miasta o czasowe ich udostępnienie na wyłączność w całości lub części. Z parkingów tych korzystają również studenci Uniwersytetu Śląskiego oraz pracownicy firm mających siedziby w pobliżu.

W przypadku wprowadzenia na tym terenie poboru opłat, z uwagi na kwalifikację przedmiotowych parkingów jako dróg wewnętrznych, obszar w obecnym stanie prawnym nie może zostać włączony do funkcjonującej Strefy Płatnego Parkowania z uwagi na fakt, że pobór opłat w SPP jest możliwy wyłącznie na drogach publicznych. Istnieje natomiast możliwość wprowadzenia poboru opłat na podstawie przepisów ustaw: o samorządzie gminnym oraz o gospodarce komunalnej.

W grudniu 2019 roku na zlecenie Miasta Katowice opracowany został przez firmę zewnętrzną dokument pn. „Badania i analizy parkowania na obszarze strefy śródmiejskiej miasta Katowice oraz analiza porównawcza ze strefami płatnego parkowania w dużych miastach w Polsce”. Dokument ten przedstawił szczegółowy obraz postojów pojazdów na terenie Katowic z uwzględnieniem akumulacji parkowania, wskaźnika czasu oraz rotacji parkowania m.in. dla obszaru na którym znajdują się parkingi A, B i C. Na podstawie opracowania ustalono, że parkowanie na parkingach A, B i C jest parkowaniem wielogodzinnym (ponad 3 godziny), co skutkuje niskim wskaźnikiem rotacji parkowania. Parkującymi tutaj są głównie pojazdy spoza Katowic. W ciągu ostatnich lat sytuacja nie uległa znaczącym zmianom, z wyjątkiem okresu w którym powierzchnia parkingów wykorzystywana była m.in. na potrzeby funkcjonowania w gmachu MCK tymczasowego szpitala covidowego.

Analizując zasadność wprowadzenia opłat na parkingach A, B i C w katowickiej Strefie Kultury, wzięto pod uwagę rynek opłat za postój pojazdów na parkingach komercyjnych Katowice (Altus, Galeria Katowicka, Supersam, Chełkowskiego, Bankowa) oraz opłaty za parkowanie przy podobnych obiektach na terenie kraju (Stadion Śląski i Park Śląski w Chorzowie, Tauron Arena i Centrum Kongresowe w Krakowie, Arena Gliwice, Atlas Arena Łódź, Międzynarodowe Targi Poznańskie).

Regulując kwestię ustalenia stawek opłat za postój pojazdów na parkingach A, B i C należy uwzględnić zapisy uchwały nr XXIII/556/20 Rady Miasta Katowice z dnia 7 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Katowice Programu pn. „Katowicka Karta Mieszkańca”, która w § 3 pkt. 7 stanowi, że program Karty (KKM) realizowany jest m.in. w obszarze opłat parkingowych z uwzględnieniem regulacji dotyczących postojów pojazdów na drogach publicznych. Mając na uwadze regulacje ustawy o drogach publicznych, brak jest możliwości zastosowania w SPP zróżnicowania stawek dla posiadaczy KKM oraz pozostałych użytkowników. Natomiast na przedmiotowych parkingach, nie będących drogami publicznymi, ograniczenia takie nie występują.

Mając na uwadze powyższe uznać należy, że wprowadzenie opłat za postój pojazdów na największym komunalnym parkingu w centrum Katowic jest zasadne. Stawka opłaty będzie preferencyjna dla mieszkańców Katowic – posiadaczy Katowickiej Karty Mieszkańca, niemniej jednak jej wysokość oraz czas postojów powinny skłaniać dotychczasowych użytkowników parkingu do skorzystania z komunikacji publicznej (ZTM, Koleje Śląskie, Przewozy Regionalne) lub obiektów Katowickiego Systemu Zintegrowanych Węzłów Przesiadkowych tj. węzłów „Zawodzie” i „Brynów”, wyposażonych w infrastrukturę parkingową. Powinna mieć ona również wpływ na wzrost rotacji pojazdów na parkingach nawet o 80%.

Powyższe rozwiązanie może mieć wpływ na sytuację parkingową w sąsiadujących częściach Miasta, przyległych do Strefy Kultury (Bogucice, Koszutka, Os. Gwiazdy). Zagadnienia te zostaną uregulowane w ramach przygotowywanego obecnie do wdrożenia projektu ustalenia w Katowicach Śródmiejskiej Strefy Płatnego Parkowania oraz zmiany granic Strefy Płatnego Parkowania dla pojazdów samochodowych, obejmujące m.in. te tereny.

Odnośnie technicznych kwestii związanych z poborem opłat należy wskazać, że pobór ten obejmuje miejsca postojowe na obszarze parkingów A, B i C, wskazanym na załącznikach do uchwały. Natomiast miejsca

postojowe, położone wzdłuż Pl. Wojciecha Kilara i gmachu NOSPR przeznaczone zostaną na bezpłatny postój osób z niepełnosprawnościami oraz jako zatoka dla wysiadających z autokarów (postój krótkotrwały do 15 min). MZUiM dokona zmiany organizacji ruchu poprzez utworzenie na parkingach strefy ruchu oraz oznakowania dla ww. miejsc postojowych. Sam pobór opłat oraz kontrola czasu parkowania będzie przeprowadzana w sposób zautomatyzowany przy pomocy systemu szlabanów oraz kas parkingowych, wyposażonych w czytniki KKM. Dla użytkowników parkingów nie przewidziano opłat abonamentowych.

Opłaty nie będą pobierane w weekendy i w dni świąteczne. Prezydent Miasta będzie miał możliwość zawieszenia poboru opłat w przypadku zamknięcia parkingu w całości lub w części, w szczególności w związku z imprezami i innymi wydarzeniami m.in. organizowanymi lub współorganizowanymi przez Miasto. Ponadto przewidywana jest możliwość przekazania powierzchni parkingów do korzystania podmiotom zewnętrznym, dla których stawki opłat zostaną ustalone przez Prezydenta Miasta Katowice w drodze zarządzenia.

Celem dokonania regulacji zasad korzystania z parkingu oraz pobierania opłat za postój pojazdów koniecznym jest przyjęcie przez Radę Miasta Katowice stosownej uchwały. Wymóg ten wynika z przepisów art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), który stanowi że jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego. W przedmiotowym przypadku parking należy uznać za obiekt użyteczności publicznej, stanowiący własność Miasta Katowice. Ww. ustawa w art. 4 ust. 2 daje również prawo do przekazania ww. uprawnień przez organy stanowiące na rzecz organów wykonawczych tych jednostek (tj. Prezydenta Miasta Katowice).