

**UCHWAŁA NR IX/197/19
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 6 lokali użytkowych - garaży ich najemcom
lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm)

**Rada Miasta Katowice
uchwała:**

§ 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 6 lokali użytkowych – garaży stanowiących przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 6 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Katowice

Maciej Biskupski

Załącznik do uchwały Nr IX/197/19

Rady Miasta Katowice

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 6 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.

L p.	Imię i nazwisko	Adres / położenie nieruchomości /	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy / Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m2/	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	A M	ul. Hłakowiczówny /garaż nr 106 w budynku/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. nr 190/1, 191/3 o łącznej pow. 196 m2,	umowa najmu	02.11.2011 r. nieokreślony	22,00	0,035
2	H C	ul. Tysiąclecia /garaż nr 4 w budynku/	Obręb: Tysiąclecie, k.m. 18, dz. nr 18 o pow. 1011 m2,	umowa najmu	05.11.2007 r. nieokreślony	15,00	0,001
3	W K	ul. Dulęby /garaż w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście - Załęże, k.m. 51, dz. nr 10/20 o pow. 19 m2,	umowa dzierżawy	11.06.2012 r. nieokreślony	7,15*	1
4	T C	ul. Strzelców Bytomskich /garaż nr 1 w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 13, dz. nr 373/23 o pow. 818 m2,	umowa dzierżawy	24.09.2018 r.** nieokreślony	15,46	1/28
5	B i J B	ul. Mikusińskiego /garaż nr 126 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 10, dz. nr 11/10 o pow. 4396 m2,	umowa dzierżawy	06.05.2009 r. nieokreślony	18,00	1/136
6	Ł K	ul. Przedwiośnie /garaż nr 47 w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 12, dz. nr 728/26, 740/30 o łącznej pow. 1932 m2,	umowa dzierżawy	20.03.2018 r. nieokreślony	16,50	1/60

* Pow. uż. obniżona o 50% z uwagi na wysokość poniżej 2,20 m

** Umowa dzierżawy zawarta w związku z nabyciem nakładów związanych z budową garażu