

**UCHWAŁA NR LXI/1261/18  
RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 25 października 2018 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 11 lokali użytkowych - garaży ich najemcom  
lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm)

**Rada Miasta Katowice  
uchwała:**

- § 1. Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 11 lokali użytkowych – garaży stanowiących przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.
- § 2. Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 11 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Katowice

**Krystyna Siejna**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 11 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie nieruchomości /	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow. użytk. lokalu /m <sup>2</sup> /	Udział w nierucho- mości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	R R	ul. Lompy /garaż nr 100 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	10.11.2015 r. nieokreślony	15,78	0,143
2	M L	ul. Lompy /garaż nr 101 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	19.12.1995 r. nieokreślony	15,69	0,142
3	J P	ul. Lompy /garaż nr 102 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	3.04.1989 r. nieokreślony	15,55	0,141
4	B Z J -	ul. Lompy /garaż nr 103 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	3.04.1989 r. nieokreślony	15,95	0,144
5	A K	ul. Lompy /garaż nr 104 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	21.06.1989 r. nieokreślony	15,78	0,143
6	B Z J -	ul. Lompy /garaż nr 105 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	14.10.2004 r. nieokreślony	15,81	0,143
7	W Z	ul. Lompy /garaż nr 106 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 64, dz. 36/3 o pow. 311 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00031483/7	umowa najmu	20.10.1994 r. nieokreślony	15,98	0,144
8	A M	ul. Okrzei 1 /garaż nr 5 w budynku/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 24, dz. 110/31 o pow. 483 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00020111/9	umowa najmu	08.08.2012 r. nieokreślony	24,00	0,0099
9	J R	ul. Samsonowicza /garaż nr 65 w zespole garażowym/	Obręb: Górne Lasy Pszczyński, k.m. 20, dz. 169/15 o pow. 208 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00059611/6	umowa najmu	10.10.1990 r. nieokreślony	15,50	1/3

10	E J	ul. Żeliwna /garaż nr 28 w zespole garażowym/	Obręb: Śródmieście – Załęże, k.m. 36, dz. 28/2 o pow. 10110 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00032037/3	umowa najmu	21.05.2010 r. nieokreślony	15,64	1/250
11	D P	ul. Morawa /garaż nr 1 w zespole garażowym/	Obręb: Szopienice, k.m. 2, dz. 1678/26, 1680/26, 1682/26 o łącznej pow. 724 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00074276/6	umowa dzierżawy	06.12.2016 r.* nieokreślony	16,15	1/25

\* umowa dzierżawy zawarta w związku z nabyciem nakładów związanych z budową garażu