

**UCHWAŁA NR XLV/861/17**

**RADY MIASTA KATOWICE**

z dnia 27 lipca 2017 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 11 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6a, 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm)

**Rada Miasta Katowice  
uchwała:**

**§1.** Przyznać pierwszeństwo w nabyciu 11 lokali użytkowych – garaży stanowiących w całości przedmiot umowy najmu lub dzierżawy wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie ich najemcom lub dzierżawcom.

**§2.** Szczegółowy wykaz najemców oraz dzierżawców, o których mowa w § 1, zawierający 11 pozycji, stanowi załącznik do niniejszej uchwały będący jej integralną częścią.

**§3.** Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Katowice.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Katowice

**Krystyna Siejna**

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu 11 lokali użytkowych - garaży ich najemcom lub dzierżawcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste udziałów w gruncie.**

lp.	Imię i nazwisko	Adres / położenie / nieruchomości	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów	Tytuł prawny	Data zawarcia umowy/ Okres najmu, dzierżawy	Pow.użytk. lokalu /m <sup>2</sup> /	Udział w nieruchomości wspólnej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	K K - W	ul. G /garaż nr 30 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. 200/18 o pow. 85 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00058486/3	umowa najmu	01.07.1988 r. nieokreślony	15,00	1/4
2	M N T F	ul. M O /garaż nr 32 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. 123/5 o pow. 171 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00020144/9	umowa najmu	12.05.1997 r. nieokreślony	16,00	1/4
3	J D	ul. M O /garaż nr 33 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. 123/5 o pow. 171 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00020144/9	umowa najmu	01.07.1988 r. nieokreślony	16,00	1/4
4	K D - W	ul. M O /garaż nr 34 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. 123/5 o pow. 171 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00020144/9	umowa najmu	01.07.1988 r. nieokreślony	18,00	1/4
5	C Sp. z o.o.	ul. M O /garaż nr 35 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 24, dz. 123/5 o pow. 171 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00020144/9	umowa najmu	27.06.2014 r. nieoznaczony	18,00	1/4
6	T S	ul. J /garaż nr 33 w zespole garażowym/	Obręb: Bogucice - Zawodzie, k.m. 23, dz. 23/23, 23/24 o łącznej pow. 5106 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00039169/6	umowa dzierżawy	18.04.2016 r. nieoznaczony	16,09	1/92
7	P H	ul. C /garaż nr 56 w zespole garażowym/	Obręb: Górne Lasy Pszczynskie, k.m. 22, dz. 619/35 o pow. 3553 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00061139/0	umowa dzierżawy	09.09.2016 r. nieoznaczony	9,88	1/76
8	K B	ul. M /garaż nr 22 w zespole garażowym/	Obręb: Szopienice, k.m. 2, dz. 1678/26, 1680/26, 1682/26 o łącznej pow. 724 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00074276/6	umowa dzierżawy	6.02.2017 r.* nieoznaczony	16,04	1/25

9	E J	ul. O /garaż na wydzielonej działce/	Obręb: Bogucice – Zawodzie, k.m. 13, dz. 9/38 o pow. 21 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00063816/4	umowa dzierżawy	16.06.2009 r. nieoznaczony	7,57	1
10	M F	ul. P /garaż nr 7 w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 12, dz. 730/26, 805/30 o łącznej pow. 358 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00078227/6	umowa dzierżawy	3.02.2017 r.* nieoznaczony	15,81	1/11
11	M F	ul. P /garaż nr 28 w zespole garażowym/	Obręb: Dąbrówka Mała, k.m. 12, dz. 740/30, 728/26 o łącznej pow. 1932 m <sup>2</sup> , KW nr KA1K/00078099/9	umowa dzierżawy	28.10.2010 r. nieoznaczony	16,35	1/60

\* Umowa dzierżawy zawarta w związku z nabyciem nakładów związanych z budową garażu